



**IPROS s.r.o.**

Tyršova 2076  
256 01, Benešov

737 465 450  
ipros@iprosbn.cz  
www.iprosbn.cz

IČ 248 09 951  
DIČ CZ24809951

Autor projektu - HIP	Ing. Miroslav Frantes	
Architektonický návrh:	Ing. Miroslav Frantes	
Vypracoval:	Ing. Miroslav Frantes	
Investor	<b>Město Benešov, Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov</b>	
Akce:	<b>INSTALACE VZT ZAŘÍZENÍ PRO TĚLOCVIČNÝ A AULU GYMNÁZIUM BENEŠOV</b>	Datum: VII. 2019
		Stupeň: D.R.S
		Zak. číslo: 32/19
Obsah:	<b>PRŮVODNÍ ZPRÁVA</b>	Příloha: <b>A</b>

## A 1. Identifikační údaje :

### a) údaje o stavbě

Název stavby : Instalace VZT zařízení pro tělocvičny a aulu, Gymnázium Benešov,  
Husova 470  
Kat. území : Benešov u Prahy; číslo k.ú. 602191  
Obec : Benešov  
Okres : Benešov  
Pozemek stavby : č. kat. st. 427,  
Dodavatel stavby : Dle výběrového řízení  
Stupeň : Dokumentace ke stavebnímu řízení a pro realizaci a výběr dodavatele  
Předmět dokumentace: Jedná se o stavební úpravy části objektu Gymnázia v Benešově  
vyvolané vestavbou vzduchotechniky pro odvětrání tělocvičen a  
auly. Součástí je rovněž napojení elektro vč. úpravy hlavního  
rozvaděče.

### b) údaje o žadateli

Investor : Město Benešov, Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov

### c) údaje o zpracovateli

Projektant : Ing. Miroslav Frantes –  
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT- 0003995  
IPROS s.r.o., Tyršova 2076, Benešov, IČ: 248 09 951  
Datum zpracování : VII/2019

## A 2. seznam vstupních podkladů

Projekt vychází ze zaměření stávajícího stavu dotčené části objektu a dále z návrhu zařízení vzduchotechniky. Řešení bylo konzultováno v rozpracovanosti se zástupci investora, vedením školy i zástupci NPÚ Praha.

## A 3. údaje o území:

### a) řešené území:

Stavební úpravy a vestavba vzduchotechnického zařízení se týkají prostoru chodby před tělocvičnou, obou tělocvičen, auly a dále přívodní potrubí VZT prochází dvěma učebnami až na balkón auly. Ostatních částí školy se úpravy nedotýkají.

### b) dosavadní využití území:

Stávající využití jednotlivých prostor školy se nemění, pouze v prostoru chodby před tělocvičnou bude vestavěn mezistrop nad nímž bude umístěna strojovna VZT.

**d) údaje o ochraně území:**

Objekt patří mezi památkově chráněné stavby města a proto budou veškeré práce konzultovány s pracovníky NPÚ Praha.

**e) údaje o odtokových poměrech:**

Bez požadavků.

**f) údaje o souladu s územněplánovací dokumentací:**

Bez požadavků.

**g) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:**

Bez požadavků.

**h) plnění požadavků dotčených orgánů:**

V době zpracování dokumentace nejsou známy.

**i) seznam výjimek a úlevových řešení:**

Nejsou navrhovány.

**j) vazby na související stavby:**

Stavba nevyžaduje žádné vazby na další související stavby s výjimkou možného zvýšení příkonu elektřiny prostřednictvím stáv. přívodu z trafostanice (viz část elektro).

**k) seznam pozemků dotčených stavbou:**

Vlastní budova školy na pozemku č. kat. st. 427 v k.ú. Benešov u Prahy.

**A 4. Údaje o stavbě:****a) nová stavba nebo změna dokončené stavby:**

Jedná se o změnu dokončené stavby.

**b) účel užívání stavby:**

Objekt je užíván jako střední škola.

**c) trvalá nebo dočasná stavba:**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) údaje o ochraně stavby:**

Stavba je kulturní památkou, rejstříkové číslo v ÚSKP 11191/2-4329.

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby:**

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby v platném znění a v souladu s dalšími souvisejícími předpisy. Bezbariérové užívání

stavby není řešeno.

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a dalších předpisů:**

Žádné požadavky nejsou v době zpracování projektu známy.

**g) seznam výjimek a úlevových řešení:**

Nejsou navrhovány.

**h) navrhované kapacity stavby:**

Kapacita jednotlivých prostor školy se navrženými úpravami nemění.

**i) základní bilance stavby:**

Jedná se o vesměs drobné stavební úpravy vyvolané instalací VZT zařízení. Bude tedy produkován pouze běžný stavební odpad (převážně suť) a to v minimálním množství, odpad bude po vytrídění ukládán v souladu se zákonem o odpadech na určenou skládku.

**j) základní předpoklady výstavby:**

Stavba bude zahájena po vydání stavebního povolení (souhlasu s ohlášením). Lhůta výstavby je plánována na max. 0,5 roku, přesný harmonogram stavby bude součástí smlouvy stavebníka s vybraným dodavatelem stavebních prací. Postup výstavby bude obvyklý pro daný druh stavby.

**k) orientační náklady stavby:**

Viz kontrolní rozpočet stavby.

## **A 5. Členění stavby na stavební objekty a technologická zařízení**

Stavba je rozdělena na následující stavební objekty:

- A - vlastní stavební úpravy vč. VZT Zařízení a elektroinstalace